

無償

- 初回プラン依頼。
- 土地探しのご相談。
- 土地利用計画・企画等のご相談。
- 融資・補助金等ご相談。等々

個別報酬

- 企画設計(3500円/hにて業務ごとの報酬発生・正式契約の場合は設計監理報酬より減額となります。)
- プランニング正式依頼・打合せ。
- 法令等役所関係調査等々

契約

- プランが大枠でまとまりましたら契約となります。
- 契約の解約はいつの時点でも可能ですがその時点までの業務に対する報酬は発生いたします。(3500円/hで清算となります。)

30%

- 基本設計(完了時報酬の30%支払)
- プランの調整、仕上げ材の選定、等細部の打合せを行ってまいります。
- 測量・地盤調査の実施(別途費用となります)

40%

- 実施設計。(確認済証取得時報酬の40%支払)
- 基本設計の内容をもとに設計図として仕上げます。
- 図面ができましたら施工会社選定のアドバイス・見積査定・各種申請業務等行ってまいります。

30%

- 工事着手(建物お引渡し時残金30%支払)
- 基本週1回程度の工事監理・中間/完了検査立会い等行います。